

# BRF Muttern 16


## Föreningsstämma 2016

1/1

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för Bostadsrättsföreningen Muttern 16, Kristinehovs Malmgård 2016-05-11


1. Föreningens ordförande Pia Huss hälsade alla välkomna och öppnande stämman kl. 18.00
2. Dagordningen godkändes enligt föreliggande förslag (bilaga 1)
3. Pia Huss valdes som stämмоordförande och introducerade Johan Phalén/HSB
4. Stämмоordförande meddelade att hon valt Sabrina Leuenberger att föra protokoll
5. Thomas Eriksson och Kersti Flygare valdes till justerare tillika rösträknare
6. Stämman var överens om att kallelse har skett i stadgeenlig ordning
7. Röstlängden fastställdes (bilaga 2) och det konstaterades att 28 medlemmar var närvarande, två var representerade genom fullmakt
8. Styrelsens årsredovisning (bilaga 3) gick igenom under ledning av Mark Schneider/Johan Phalén och lades till handlingarna
9. Revisorns berättelse lades till handlingarna (bilaga 3)
10. Föreningsstämman fastställde balans- och resultaträkning enligt styrelsens förslag
11. Föreningsstämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att överföra årets överskott till nästa räkenskapsår
12. Föreningsstämman beviljade styrelseledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015
13. I likhet med förra året beslutade föreningsstämman att arvode för nästkommande verksamhetsår till styrelse och internrevisor tillsammans ska motsvara inkomstprisbasbeloppet 2016 – varav 6% till internrevisor samt till extern revisor arvode mot faktura.
14. Avgående styrelsemedlemmar Sabrina Leuenberger och Gustav Tranback avtackades
15. Enligt valberedningens förslag till ny styrelse, intill nästa ordinarie föreningsstämma, valdes Pia Huss (omval), Mark Schneider (omval), Peter Letmark (omval), Ulrica Nilsson (omval från suppleant till ledamot), Carin Stenerås (nyval), Thomas Eriksson (nyval), Staffan Åberg (nyval)
16. Till internrevisor valdes Anders Persson (omval) och till extern revisor BoRevision
17. Till valberedning valdes Kinga Festö (omval) och Rasmus Thord (omval)
18. Motioner
  - a. Strategier avseende finansiering och resultat  
Maria och Nils Erik Magnusson föreslog att föreningen ska budgetera för ett 0-resultat. Styrelsen anser att avskrivningar och resultat är av mindre vikt i ett transparent budgetarbete. Såväl den aktuella motionen samt styrelsens yttrande kring den, avser att verka för en god och sund ekonomi i föreningen. Skillnaden handlar mer om synsätt. Stämman avslög Magnussons motion och ger styrelsens synsätt fortsatt stöd.
  - b. Motion samt frågelista till styrelsen från Maria och Nils Erik Magnusson ang åtgärder för underhåll och investeringar. De aktuella frågorna besvarades och därmed kunde den föreliggande motionen dras tillbaka, då den är utformad som en frågelista och handlar om aktuellt styrelsearbete.
  - c. Stadgeändring om avgift vid andrahandsuthyrning ang till styrelsen återremitterad motion. (från stämman 2015). Andrahandsuthyrningar blir allt vanligare vilket innebär visst extraarbete för styrelsen samt risk för ökat slitage av fastigheten. Därför förordar styrelsen att Brf Muttern 16, i likhet med många andra föreningar, ska ta ut en avgift för uthyrningar avseende perioder längre än en månad. Stämman röstade för motionen. Denna förändring kräver dock en stadgeändring varför en ny omröstning måste genomföras vid nästa stämma för att andrahandsavgiften ska kunna träda i kraft.
19. Stämman avslutades 20.00 av ordförande Pia Huss som också tackade för det gångna årets arbete. Styrelsen inbjöd så alla till fortsatt samvaro med tilltugg.

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för BRF Muttern 16, 2016-05-11.

  
Sabrina Leuenberger  
Vid protokollet

  
Pia Huss  
Ordförande

  
Kersti Flygare  
Justerare

  
Thomas Eriksson  
Justerare

**Kallelse till årsstämma för bostadsrättsföreningen Muttern 16**  
**Onsdagen den 11 maj 2016 kl 18**  
på Kristinehovs Malmgård Matsalen.

Mötesordning:

1. Öppnande
2. Godkännande av dagordningen
3. Val av stämмоordförande
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
5. Val av två justerare tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår
- ~~14. Val av styrelseledamöter och suppleanter~~
15. Val av revisorer och revisorssuppleant
16. Val av valberedning
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende
18. Avslutande

Varmt välkomna säger vi i styrelsen, det här är ju ALLAS VÅR förening!  
Kan du inte komma till stämman finns möjligheten att lämna fullmakt till ombud.

Efter stämman bjuds vin och ost och trivsamt prat.

**VÄLKOMNA!**

# Närvarolista Stämman 2016

Antal Lägenheter 55

Antal medlemmar: 72

Lägenhet	Medlem	Närvarande	G:m fullmakt
3	Berglund, Monica	X	
4	Dirawi, Gina		
5	Baltzer, Susanne / Berglund, Marcus		
6 + 36	Marcus Pålsson/ Sabrina Leuenberger	X	
7	Grönvall, Henrik / Lindskog, Stefan		
8	Norlin, Jenny / Norlin, Lena	X	
9	Axelsson, Agneta		
10	Gustafsson, Daniel		
11	Unander, Joakim / Unander, Kristina Hansson	X	
12	Basoalto, Nestor / Mansikkaviita, Ari		
13	Tranback, Gustav	X	
14 + 22	Nyléus, Elisabet		
15	Nilsson, Ulrica	X	
16	Magnusson, Nils Erik / Magnusson, Maria	X	
18	Huss, Pia / Wallin, Kristofer	X	
19	Lavery, Donald		
20	Letmark, Peter	X	
21	Borgelin, Hans	X	
24	Torkkel, Päivi	X	
26 + 27	Flygare, Kersti	X	
28 + 29	Engdahl, Michael / Festö, Kinga	X	
30	Axelsson, Ambjörn	X	
32	Gerdén, Mara Lee / Thord, Rasmus		
33	Andersson, Essie		
34	Olofsson, Lina	X	
35	Pacchierotti, Elena	X	Fullmakt
37	Näslund, Anders / Näslund, Sonja		
38	Holmén, Britt Marie / Holmén, Claes		
39	Gunilla Esko / Lennart Esko	X	
40	Andersson Lilliehorn, Emmy / Andersson Lilliehorn, Astrid		
41	Jakobsson, Sara		
42	Wahlberg, Erik / Wahlberg, Catharina		
43	Paulovits, Kristina	X	
44	Bylin Diffner, Lena		
45	Engberg, Björn		
46	Wickman, Helena		
47	Danielsson, Fredrik		
48	Persson, Anders / Persson, Laila	X	
49	Carin Stenerås	X	
50	Vesterlund, Liselotte	X	
51	Sundström, Hanna	X	
53	Lidman, Oskar		

Lägenhet	Medlem	Närvarande	G:m fullmakt
54	Klackenberg, Helena	—	
55	Alberyd, Lars / Östlund, Annelie	—	
58	Jens Södergaard	—	
59	Ängeby, Kristian / Bergh, Gunilla	—	
60	Sofia von Celsing	—	
62	Schneider, Mark / Schneider, Natalja	X	
64	Zelano, Karin	—	
65	Eriksson, Thomas / Ljung Eriksson, Ann Charlotte	X	
66	Åberg Staffan / Åberg Sandra	—	

$$\begin{array}{r}
 28 + 2 \\
 \hline
 30 \\
 \hline
 \hline
 \end{array}$$