

Bostadsrättsföreningen Muttern 16

Protokoll

fört vid föreningens årsmöte som hölls måndagen den 25 april 1994 kl. 19.00 på Malmgården Kristinehov, Kristinehovsgatan 2, Stockholm

1. Föreningens ordförande, Anders Lindegren hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.
2. Fastställdes dagordningen enligt föreliggande förslag.
3. Valdes Anders Lindegren till stämмоordförande.
4. Anmälde stämмоordförande att han valt Donald Lavery till protokollförare.
5. Valdes Henrik Grönwall och Peter Söderholm till justeringsmän tillika rösträknare.
6. Mötet fann att stämmans utlysning skett i stadgeenlig ordning.
7. Fastställdes röstlängden (bilaga 1) och konstaterades att 18 medlemmar var närvarande.
8. Styrelsens förvaltningsberättelse föredrogs av ordföranden. I den efterföljande diskussionen gavs även tillfälle att penetrera den till kallelsen bilagda budgeten. Stämman beslöt att ge styrelsen i uppdrag att utarbeta en prognos för underhållsbehoven under de kommande åren och förslag till hur dessa skall kunna finansieras samt att framlägga denna utredning vid en extrainkallad stämma i oktober i år. Därmed lades förvaltningsberättelsen till handlingarna.
9. Revisionsberättelsen föredrogs av Martin Hammare och lades till handlingarna (bilaga 2).
10. Resultat- och balansräkningen fastställdes i enlighet med föreliggande förslag.
11. Beslöts i enlighet med styrelsens förslag att dra årets underskott om 859.301,92 kr från föreningens kapitaltillskott och att överföra det ansamlade underskottet om 72.507,55 kr i ny räkning.
12. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 1993.
13. Arvoden för de förtroendevalda för år 1994 fastställdes enligt följande:

styrelsen (oförändrat)	10.000 kr
revisorerna tillsammans (oförändrat)	1.500 kr
14. Till ledamöter i föreningens styrelse intill nästkommande årsmöte valdes Christina Blad (nyval), Carl-Gustaf Franck (omval), Donald Lavery (omval), Anders Lindegren (omval), och Gun Mattsson (omval). Till suppleanter för dessa valdes Lotta Persson (omval).
15. Till revisor valdes Martin Hammare (omval). Till revisorssuppleant valdes Henrik Grönwall (nyval).
16. Valdes Thomas Ericson och Magnus Stefansson till valberedning.
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor:
 - *Vattenlednings- och avloppsstammar* Frågan hade redan delvis berörts i samband med behandling av styrelsens förvaltningsberättelse. Det konstaterades av olika styrelseledamöter dels att inga handlingar som ger upplysning om vilka stammar som byttes vid

ombyggnaden 1950/51 kunnat hittas, dels att det inte är möjligt att ange exakt hur länge de nuvarande avloppsstammarna kommer att hålla. Lars Ölmer från Birkagårdens fastighetsaktiebolag, vilket sköter husets tekniska förvaltning på föreningens uppdrag, berättade att denna stora osäkerhet utgör den normala bakgrunden för föreningar som brottas med frågan om stambyten. Han framhöll att åtgärden är så omfattande att den bör snarare ses som en process och att den första fasen i processen består i att medlemmarna i en bostadsrättsförening vänjer sig vid tanken att ett stambyte snart kommer. Med hänsyn till det extramöte som skulle kallas i oktober, konstaterade ordföranden att föreningen snart skulle få ytterligare möjligheter att ventilera frågan.

- *Ordning i tvättstugan* Efter det att flera medlemmar uttryckte sitt missnöje över det skick tvättstugan befinner sig i när de kommer dit för att använda den, föreföll det vara stämans mening att problemet knappast kan lösas med "polisiära" åtgärder. Förhoppningsvis skulle en kombination av bättre information om vad som förväntas av tvättstugans användare samt socialt tryck riktat mot dem som inte håller måttet kunna leda till en förbättring.
- *Övriga frågor* Två synpunkter framfördes av medlemmar: dels att det är viktigt att port- och källardörrar hålls stängda, dels att en avsevärd nackdel med dörrstängaren till hissdörren på bottenvåningen i A-uppgången, vilken håller dörren öppen i ett visst läge, är att dörren inte sällan står öppen utan anledning och därmed hindrar all användning av hissen uppifrån. Ordföranden lovade att vidarebefordra dessa synpunkter till styrelsen.

18. Mötets ordförande tackade de närvarande för kvällen och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet:

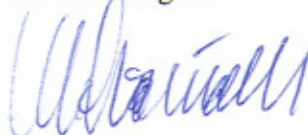


Donald Lavery

Justeras:



Anders Lindegren



Henrik Grönvall



Peter Söderholm

Röstlängd per 94-04-25 (understrukna medlemmar närvarande)

<i>andelsnr</i>	<i>medlem</i>
A 3	Enderstein, Magnus och Monica
A 4	Gustaf Lindahls Stipendiefond, Halmstads skolstyrelse
<u>A 5</u>	<u>Lööv, Christina</u>
A 6	Forsberg, Sture Valdemar
<u>A 7</u>	<u>Franck, Carl-Gustaf och Karin</u>
<u>A 8</u>	<u>Hällström, Gunilla och Fredrik Ultvedt</u>
<u>A 9</u>	<u>Paulsson, Bengt</u>
A 10	Chard, Birgitta Laitinen
A 11	Sven Braxlings dödsbo
A 12	Krook, Sofia
A 14	Jonsson, Åke och Margareta
<u>A 15</u>	<u>Hofsö, Terje och Daphne</u>
A 16	Camitz, Hans
<u>A 18</u>	<u>Lindegren, Anders</u>
<u>A 19</u>	<u>Lavery, Donald</u>
A 20	Ålund, Marguerite
A 21	Wennerberg, Johan
A 22	Nyléus, Elisabet Gerd
<u>B 24</u>	<u>Ericson, Thomas</u>
<u>B 26</u>	<u>Blad, Christina</u>
B 27	Larson, Mattias och Andreas Ribbung
<u>B 28</u>	<u>Mattsson, Gun Sofia</u>
B 29	Billing, Irma
<u>B 30</u>	<u>Nyléus, Gunhild</u>
B 32	Ålund, Marguerite
B 33	Andersson, Essie
C 35	Valtonen, Marja
C 37	Näslund, Anders och Sonja
C 38	Gysing, Per
C 39	Esko, Signe och Hildur Falck
C 40	Smith, Göran
<u>C 41</u>	<u>Söderholm, Peter</u>
C 42	Wahlberg, Erik och Catharina
<u>C 43</u>	<u>Grönvall, Henrik</u>
C 44	Bylin, Lars Gunnar
D 45	Stolt, Veronica
D 46	Malmengård, Ove
<u>D 47</u>	<u>Hammare, Martin</u>
D 48	Persson, Anders och Laila
D 49	Friberg, Ann-Christine
D 50	Wallgren, Patrik
<u>D 51</u>	<u>Stefansson, Magnus</u>
<u>D 54</u>	<u>Lindgren, Catarina och Björn</u>
<u>D 55</u>	<u>Gustavsson, Sven G.V. och Monica</u>
<u>D 58</u>	<u>Östman, Clas P.</u>
D 59	Åsling, Ann-Charlotte
D 60	Hornay, Tomas